

Vételár	Megegyezés szerint	Fizetendő megegyezés szerint
Vagyonszerzési illeték	A vételár 4%-a (négy százalék)	A földhivatali bejegyzést követően fizetendő a Sigma Kft. kiírása szerint a NAV felé
Földhivatali bejegyzési díj (60 nap)	6.600 Ft / érintett ingatlan	Az ügyvéd felé fizetendő az adásvételi szerződés aláírásakor készpénzben
Földhivatali bejegyzési díj soronkívüli eljárás (a normál feldolgozási idő fele)	16.600 Ft / érintett ingatlan	Az ügyvéd felé fizetendő az adásvételi szerződés aláírásakor készpénzben
Hiteles tulajdoni lap	10.000 Ft / helyrajzi szám	A Casa Mia Hungary Bt. felé fizetendő az adásvételi szerződés aláírásakor készpénzben
3. országbeli (nem EU) állampolgár ingatlanvásárlásához szükséges közigazgatási engedély	50.000 Ft / érintett ingatlan /vevő	Az ügyvéd felé fizetendő az adásvételi szerződés aláírásakor készpénzben
Letéti számla bankköltsége	A letéti számlára fizetett összeg 0,25%-a	Az ügyvéd letéti számlájára fizetendő
Adásvételi szerződés alapverzió (magyar)	A vételár 1,27 %-a (27% áfával), de legalább 350.520 Ft (27% áfával)	Az ügyvéd felé fizetendő az adásvételi szerződés aláírásakor készpénzben
Adásvételi szerződés fordítása magyarról németre vagy angolra	86.360 Ft (27% áfával)	Az ügyvéd felé fizetendő az adásvételi szerződés aláírásakor készpénzben
Meghatalmazás személyesen az ügyvédi irodában	39.880 Ft (27% áfával)	Az ügyvéd felé fizetendő az adásvételi szerződés aláírásakor készpénzben
Meghatalmazás az ügyvéddel folytatott Skype megbeszélésen	55.880 Ft (27% áfával)	Az ügyvéd felé fizetendő az adásvételi szerződés aláírásakor készpénzben
Adásvételi szerződés fordítása magyarról egyéb nyelvre	Terjedelemtől és a fordító iroda ajánlatától függően	Az ügyvéd felé fizetendő az adásvételi szerződés aláírásakor készpénzben
Jelzálogszerződés, haszonélvezeti szerződés és hasonló	350.520 Ft (27% áfával)	Az ügyvéd felé fizetendő az adásvételi szerződés aláírásakor készpénzben
Jelzálog és egyéb terhek bejegyzése	12.600 Ft / érintett ingatlan /vevő	Az ügyvéd felé fizetendő az adásvételi szerződés aláírásakor készpénzben
Casa Mia Hungary Bt. közvetítői jutaléka	A vételár 3,81 %-a (27% áfával), de legalább 508.000 Ft (27% áfával)	A Casa Mia Hungary Bt. felé fizetendő az adásvételi szerződés aláírásakor készpénzben
Az eladó vagy a vevő képviselete meghatalmazással	101.500 Ft (27% áfával) meghatalmazásonként	A Casa Mia Hungary Bt. felé fizetendő készpénzben vagy számla ellenében utalással
A közvetítői munkát meghaladó szolgáltatások általános óradíja	19.812 Ft (27% áfával)	A Casa Mia Hungary Bt. felé fizetendő készpénzben vagy számla ellenében utalással
A közvetítői munkát meghaladó szolgáltatások utazási költsége	254 Ft / km	A Casa Mia Hungary Bt. felé fizetendő készpénzben vagy számla ellenében utalással
A Casa Mia telefonos szolgáltatása	38.100 / hó (27% áfával)	A Casa Mia Hungary Bt. felé fizetendő havonta számla ellenében utalással

**Az árak 2022. szeptember 1-től érvényesek. 1 Ft = 400 €**